



**13360
ROQUEVAIRE -
MAS PROVENÇAL
AVEC ...**

📍 ROQUEVAIRE

REF : 6562

1 155 000 €





VENTE / VILLA / ROQUEVAIRE (13360)

13360 ROQUEVAIRE -MAS PROVENÇAL AVEC JARDIN ...

En EXCLUSIVITE, secteur Lascours, dans un écrin de verdure entourée par les collines, exposée Sud Ouest, Chaix Immobilier vous présente cette magnifique villa construite en 2002 dans l'esprit du Mas provençal. La maison de 190m² compte 7 pièces dont 4 chambres. Elle se compose en rez-de-chaussée d'une entrée qui s'ouvre sur un vaste espace de vie au charme incontestable grâce à ses poutres anciennes, sa belle cheminée qui délimite le coin séjour et le rend plus intimiste, la salle à manger qui s'ouvre sur une grande cuisine dinatoire pouvant être fermée grâce à sa paroi de ...

CARACTÉRISTIQUES

• Année de construction	2002
• Nombre de pièces	7
• Nombre de chambres	4
• Nombre de salles de bain	2
• Nombre de wc	2
• Cuisine	Équipée
• Nb terrasses	3
• Assainissement	Tout à l'égout
• Parking interieur	1
• Chauffages	Sol-fioul-individuel

INFORMATIONS

• Prix de vente	1 155 000 €
<small>Honoraires à la charge du vendeur.</small>	
• Taxe foncière	2 200 €
• Bien soumis à copropriété	Non
• Charges mensuelles	0 €



190 M²



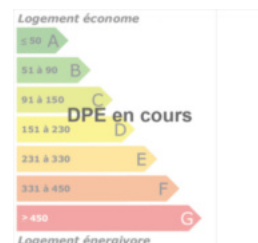
7 PIÈCE(S)



4



2185M²



DPE en cours

DPE ANCIENNE VERSION











CHAIX IMMOBILIER TRANSACTION

1 AVENUE DES GOUMS

📍 AUBAGNE

04 42 36 90 00

www.chaiximmobilier.com

CHAIX IMMOBILIER TRANSACTION SIRET : 47963374500043, RCS : 400430047.

SARL au capital de 35000 € | Garant : Galian. Carte professionnelle N° CPI 1310

2017 000 016 478 délivrée par CCI Marseille Provence le 00/00/0000, Montant garanti de 120000 €.

Non inclus dans le prix :

frais de notaire (droits d'enregistrement). Document non contractuel établi d'après indications fournies par le propriétaire, il est fourni à titre indicatif sous réserve de confirmation des informations par documents administratifs ou contractuels respectifs, il ne saurait engager notre responsabilité.