



## Villa de 220 m<sup>2</sup> contemporaine avec piscine

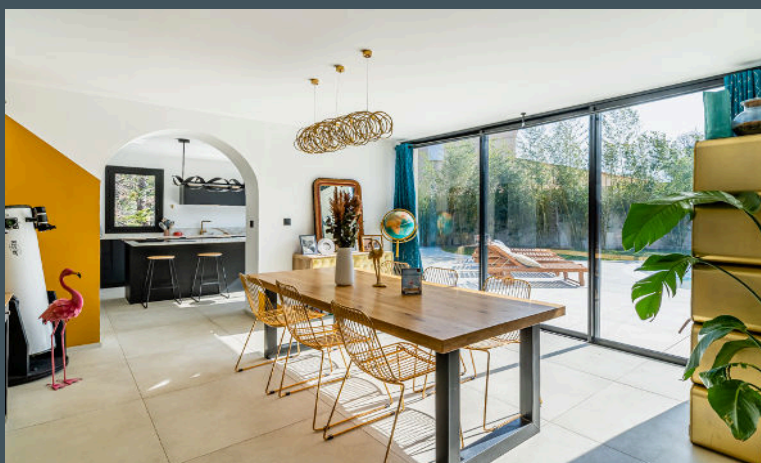
 MARSEILLE 12

 220 m<sup>2</sup>

 5 chambres

 7 pièces

 942 m<sup>2</sup>



EXCLUSIVITE Véritable coup de coeur pour cette villa entièrement refaite sur un terrain paysager avec piscine traditionnelle forme libre.

## Villa de 220 m<sup>2</sup> contemporaine avec piscine

www.quintessence-immobilier.com



Une belle allée en pavés vous amènera vers la maison, atypique avec sa grande fenêtre verticale. Elle se compose de plain-pied d'un hall d'entrée, d'une très belle pièce de vie lumineuse avec plafond cathédrale, baies en alu, ouverte sur la cuisine équipée et donnant sur la terrasse et la piscine et d'une chambre avec salle d'eau. A l'étage, joli bureau-salon ouvert, 2 chambres et une salle de bain. En rez de jardin, vous découvrirez la magnifique suite parentale de 50 m<sup>2</sup> avec un immense dressing et une salle de bain haut de gamme. Vous disposerez également d'une chambre indépendante de 20 m<sup>2</sup> avec sa salle d'eau. Garage une voiture et places de parking.

**Prix : 1 250 000 €**

Pour vous accompagner  
dans votre projet :  
04 42 36 90 09  
contact@quintessence-immobilières.com

**Q**UINTESSENCE  
by *Marline Chair*